



**Главное управление «Государственная жилищная инспекция
Смоленской области»**

П Р И К А З

25.12.2018

г. Смоленск

№ 165/ОД

Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении государственного жилищного надзора и лицензионного контроля на 2019 год

В целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, и в соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» приказываю:

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые:

- программу профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении государственного жилищного надзора на территории Смоленской области на 2019 год;
- программу профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении лицензионного контроля за предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами на территории Смоленской области на 2019 год.

2. Отделу по надзору за выбором способа управления и раскрытием информации (Филинова И.Г.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Главного управления «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» <http://uggi.admin-smolensk.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника
Главного управления



Е.М. Печкурова

С приказом ознакомлены:



(И.Г. Филинова) 25.12.2018

**Программа профилактики нарушений обязательных требований при
организации и осуществлении государственного жилищного надзора на
территории Смоленской области на 2019 год**

N п/п	Мероприятие	Сроки исполнения	Источник получения информации (документов)
1	2	3	4
1.	Размещение на официальных сайтах в сети "Интернет" для каждого вида государственного контроля (надзора) перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом государственного контроля (надзора), а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	Не позднее 30 дней со дня вступления в силу нормативных правовых актов	Официальный сайт Главного управления «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» http://uggi.admin-smolensk.ru/
2.	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, о вступлении в законную силу новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменений в действующие нормативные правовые акты, сроках и порядке вступления их в действие	По мере принятия нормативных правовых актов, внесения изменений в нормативные правовые акты	Официальный сайт Главного управления «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» http://uggi.admin-smolensk.ru/
3.	Проведение разъяснительной работы по вопросам соблюдения обязательных требований	Постоянно	Должностные лица структурных подразделений Главного управления «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»
4.	Проведение семинаров, конференций	Не реже двух раз в год	Должностные лица Главного управления «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»

5.	Обобщение практики осуществления государственного жилищного надзора, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься гражданами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	Не реже одного раза в год	Официальный сайт Главного управления «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»
6.	Выдача предостережений юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"	По мере получения сведений о признаках нарушений обязательных требований	В порядке, определенном Постановлением Правительства РФ от 10.02.2017 № 166 "Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения"

**Программа профилактики нарушений обязательных требований при
организации и осуществлении лицензионного контроля за
предпринимательской деятельностью по управлению
многоквартирными домами на территории Смоленской области
на 2019 год**

N п/п	Мероприятие	Сроки исполнения	Источник получения информации (документов)
1	2	3	4
1.	Размещение на официальных сайтах в сети "Интернет" для каждого вида государственного контроля (надзора) перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом государственного контроля (надзора), а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	Не позднее 30 дней со дня вступления в силу нормативных правовых актов	Официальный сайт Главного управления «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» http://uggi.admin-smolensk.ru/
2.	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, о вступлении в законную силу новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие нормативные правовые акты, сроках и порядке вступления их в действие	По мере принятия нормативных правовых актов, внесения изменений в нормативные правовые акты	Официальный сайт Главного управления «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» http://uggi.admin-smolensk.ru/
3.	Проведение разъяснительной работы по вопросам соблюдения обязательных требований	Постоянно	Должностные лица структурных подразделений Главного управления «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»
4.	Проведение семинаров, конференций	Не реже двух раз в год	Должностные лица Главного управления «Государственная жилищная инспекция Смоленской области»

5.	Обобщение практики осуществления государственного жилищного надзора, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься гражданами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	Не реже одного раза в год	Официальный сайт Главного управления «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» http://uggi.admin-smolensk.ru/
6.	Выдача предостережений юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"	По мере получения сведений о признаках нарушений обязательных требований	В порядке, определенном Постановлением Правительства РФ от 10.02.2017 № 166 "Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения"