

Смоленская область

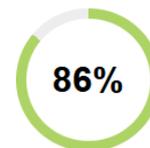
Данные по информации, размещенной в ГИС ЖКХ, по состоянию на 03.02.2026 23:59

Управляющие организации

Раскрываемость информации

Раскрытие информации по показателям

Информация по договорам управления (далее - ДУ)	74%	<div style="width: 74%;"></div>
Информация по объектам жилищного фонда (далее - ОЖФ)	91%	<div style="width: 91%;"></div>
Информация по лицевым счетам (далее - ЛС)	84%	<div style="width: 84%;"></div>
Размещение платежных документов (далее - ПД)	80%	<div style="width: 80%;"></div>
Информация об общем имуществе МКД (далее - ОИ МКД)	92%	<div style="width: 92%;"></div>
Запросы и обращения	96%	<div style="width: 96%;"></div>



6 место по РФ 3 место по ЦФО

№ п/п	Место в рейтинге	Организации	Суммарная площадь МКД, кв.м.	Раскрываемость информации	Информация по ДУ	Информация по ОЖФ	Информация по ЛС	Размещение ПД	Информация об ОИ МКД	Запросы и обращения
		Смоленская область	—	86% ●	74% ●	91% ●	84% ●	80% ●	92% ●	96% ●
1	1	ООО "УК ТВОЙ ДОМ"	279 231	99% ●	98% ●	99% ●	99% ●	99% ●	100% ●	100% ●
2	1	ООО "УПРАВДОМРЕМСТРОЙ"	190 138.49	99% ●	100% ●	99% ●	98% ●	99% ●	100% ●	99% ●
3	1	ООО УК "НАДЕЖНОСТЬ -11"	115 824.8	99% ●	100% ●	99% ●	96% ●	99% ●	100% ●	100% ●
4	1	ООО "ГОРОДОК"	108 463.8	99% ●	100% ●	98% ●	100% ●	99% ●	100% ●	99% ●
5	1	ООО "ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНИК"	89 985.4	99% ●	100% ●	99% ●	97% ●	98% ●	100% ●	100% ●
6	1	ООО УК "ГАРМОНИЯ"	54 745.95	99% ●	100% ●	98% ●	99% ●	99% ●	100% ●	100% ●
7	1	ООО "ГУК "КОРОНА"	33 520.8	99% ●	100% ●	99% ●	99% ●	99% ●	100% ●	100% ●
8	1	ООО УК "СОЛАНА+"	17 893.6	99% ●	100% ●	99% ●	99% ●	100% ●	100% ●	100% ●
9	2	ООО "ККП"	813 766.4	98% ●	100% ●	99% ●	97% ●	97% ●	100% ●	100% ●
10	2	ООО "УПРАВДОМ-СЕРВИС"	418 488.3	98% ●	99% ●	98% ●	99% ●	99% ●	98% ●	100% ●
11	2	ООО "КОМФОРТ-СЕРВИС"	208 506.6	98% ●	98% ●	96% ●	99% ●	99% ●	100% ●	100% ●
12	2	ООО "ИНВЕСТЖИЛСТРОЙ"	207 662	98% ●	100% ●	98% ●	96% ●	96% ●	100% ●	100% ●
13	2	ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ КАРДЫМОВСКОГО РАЙОНА"	75 261	98% ●	100% ●	95% ●	99% ●	99% ●	100% ●	100% ●
14	2	ООО УК "СОЗИДАНИЕ"	41 559.9	98% ●	100% ●	96% ●	98% ●	96% ●	100% ●	100% ●
15	2	ООО "УК "СМОЛЕНСКИЕ ХОЛМЫ"	40 979.7	98% ●	95% ●	99% ●	97% ●	99% ●	100% ●	100% ●
16	2	ООО "УК "НОВОЕ ВРЕМЯ"	35 400.5	98% ●	100% ●	99% ●	94% ●	100% ●	100% ●	100% ●
17	2	ООО "РЕГИОН УЮТ"	34 644.2	98% ●	100% ●	97% ●	95% ●	97% ●	100% ●	100% ●
18	2	ООО "ТЕРРИТОРИЯ КАЧЕСТВА"	33 274.5	98% ●	100% ●	95% ●	98% ●	100% ●	100% ●	100% ●
19	3	ООО УК "ЖИЛКОМПЛЮС"	155 691	97% ●	97% ●	92% ●	98% ●	99% ●	100% ●	100% ●
20	3	ООО "УК СТАРОЗАВОПЬЕ"	22 873.9	97% ●	100% ●	99% ●	100% ●	84% ●	100% ●	100% ●
21	4	ООО "ВЯЗЕМСКОЕ ПЖРО"	260 827.4	96% ●	99% ●	90% ●	97% ●	97% ●	99% ●	98% ●
22	4	ООО УК "МОЙ СМОЛЕНСК"	189 616.4	96% ●	99% ●	98% ●	82% ●	99% ●	100% ●	98% ●
23	4	ООО УК "ГОРОДСКИЕ КВАРТАЛЫ"	149 680.83	96% ●	91% ●	94% ●	99% ●	99% ●	100% ●	98% ●

№ п/п	Место в рейтинге	Организации	Суммарная площадь МКД, кв.м.	Раскрываемость информации	Информация по ДУ	Информация по ОЖФ	Информация по ЛС	Размещение ПД	Информация об ОИ МКД	Запросы и обращения
24	4	ООО "СПУТНИК"	114 566	96% ●	100% ●	95% ●	91% ●	97% ●	99% ●	99% ●
25	4	ООО "КОММУНАЛЬЩИК"	111 899.7	96% ●	96% ●	96% ●	94% ●	93% ●	99% ●	100% ●
26	4	ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЗАБОТА"	102 988.5	96% ●	97% ●	92% ●	96% ●	92% ●	100% ●	100% ●
27	4	ООО "РОСТ"	60 312.1	96% ●	95% ●	95% ●	92% ●	98% ●	96% ●	100% ●
28	4	ООО "ВЫСОТКА"	43 067.8	96% ●	98% ●	89% ●	91% ●	98% ●	100% ●	100% ●
29	4	ООО "КВАРТ"	10 902.8	96% ●	100% ●	98% ●	97% ●	100% ●	100% ●	83% ●
30	5	ООО "ЖИЛИЩНЫЙ СТАНДАРТ"	377 636.8	95% ●	99% ●	90% ●	96% ●	87% ●	99% ●	99% ●
31	5	ООО "СТРОЙИЗОЛЯЦИЯ"	217 381.2	95% ●	99% ●	96% ●	98% ●	78% ●	99% ●	100% ●
32	5	ООО "ГАГАРИНСКОЕ ЖЭУ"	107 593	95% ●	98% ●	97% ●	83% ●	97% ●	100% ●	100% ●
33	5	ООО "УК КОМФОРТ+"	63 224	95% ●	83% ●	98% ●	97% ●	99% ●	100% ●	96% ●
34	5	ООО "ЖКУ ИГОРЕВСКОЕ"	17 928	95% ●	100% ●	98% ●	99% ●	93% ●	81% ●	100% ●
35	6	ООО УК "СОЮЗ-МЕНЕДЖМЕНТ"	447 454.5	94% ●	98% ●	98% ●	98% ●	70% ●	100% ●	100% ●
36	6	ООО ОК "СМОЛЕНСК"	12 687	94% ●	100% ●	98% ●	91% ●	75% ●	100% ●	100% ●
37	7	ООО "АВТОДРОМ-СТРОЙ-1"	122 858.1	93% ●	71% ●	92% ●	99% ●	99% ●	100% ●	100% ●
38	7	ООО УК "ЖИЛКОМПРОГРЕСС"	79 873.5	93% ●	86% ●	86% ●	94% ●	96% ●	100% ●	96% ●
39	7	ООО "ДОМ ПЛЮС"	70 872.6	93% ●	94% ●	93% ●	88% ●	97% ●	87% ●	100% ●
40	7	ООО "ПРОМЖИЛСТРОЙ"	63 229.4	93% ●	97% ●	93% ●	91% ●	83% ●	95% ●	100% ●
41	7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПГМ"	51 632.8	93% ●	83% ●	93% ●	97% ●	99% ●	100% ●	91% ●

№ п/п	Место в рейтинге	Организации	Суммарная площадь МКД, кв.м.	Раскрываемость информации	Информация по ДУ	Информация по ОЖФ	Информация по ЛС	Размещение ПД	Информация об ОИ МКД	Запросы и обращения
42	7	ООО "СТОДОЛИЩЕНСКИЙ ЖЭУ"	36 042.1	93%	100%	98%	99%	99%	99%	67%
43	7	ООО "ОБЛЖИЛФОНД"	29 651.5	93%	66%	97%	96%	99%	100%	100%
44	7	ООО "КС"	4 985	93%	66%	100%	100%	100%	100%	92%
45	7	ООО "ВЕСТА"	1 596.2	93%	66%	100%	96%	100%	100%	100%
46	8	ООО УК "КОНСОЛЬ-СЕРВИС"	101 467.6	92%	65%	94%	99%	96%	100%	100%
47	8	ООО "ТСЖ"	50 102	92%	70%	89%	96%	99%	100%	100%
48	8	ООО УК "КОМФОРТ СИТИ"	41 537.5	92%	85%	97%	94%	98%	100%	78%
49	8	ОО "ДС"	29 542.4	92%	66%	99%	98%	96%	100%	98%
50	8	ООО "УЖК"	12 636.5	92%	66%	99%	97%	96%	100%	99%
51	9	ООО УК "ГРАЖДАНСТРОЙ"	671 386.8	91%	79%	96%	90%	93%	89%	99%
52	9	ООО "УК ЕДИНСТВО"	254 138.5	91%	97%	93%	91%	70%	98%	100%
53	9	ООО "ГОРОД 67"	149 560.9	91%	62%	93%	98%	98%	100%	98%
54	9	ООО "УПРАВДОМ"	125 572.3	91%	74%	94%	90%	92%	100%	100%
55	9	ООО "СК"	94 908.7	91%	66%	93%	96%	97%	100%	99%
56	9	ООО "УК"КОМФОРТНЫЙ ДОМ"	89 492.4	91%	65%	93%	97%	96%	100%	96%
57	9	ООО "ЖТ"	55 632.1	91%	66%	96%	95%	98%	94%	99%
58	9	ООО "ЖЭО "ПРИГОРСКОЕ"	42 401	91%	66%	86%	99%	96%	100%	100%
59	10	ООО УК "Н -11"	356 225.2	90%	100%	99%	99%	47%	100%	99%
60	11	ООО "ПАРТНЕР"	178 566.2	89%	98%	97%	94%	47%	100%	99%
61	11	ООО "КОМФОРТ"	136 514.8	89%	77%	90%	94%	78%	100%	99%
62	12	ООО "ВЯЗЕМСКИЙ"	289 330	88%	68%	96%	91%	78%	99%	98%
63	12	ООО "УК А-ВЕРХНЕДНЕПРОВСКИЙ"	265 280.5	88%	77%	82%	83%	94%	96%	96%
64	12	ООО УК "ЖИЛСЕРВИС ПЛЮС"	180 010.7	88%	94%	91%	99%	53%	98%	98%
65	12	ООО "ГОСТ"	139 524.8	88%	76%	98%	88%	74%	100%	97%
66	12	ООО "КВАРТАЛ"	57 031.3	88%	84%	96%	95%	73%	100%	83%
67	12	ООО "ОБЛКОММУНСЕРВИС"	24 320.7	88%	66%	97%	94%	98%	78%	99%
68	12	ООО "ОЛИМП"	7 056.5	88%	49%	81%	98%	100%	100%	100%
69	12	ООО "СТРОМИ"	5 569.2	88%	66%	99%	100%	100%	100%	65%
70	13	ООО "УК "БАСТИОН"	98 834.4	87%	80%	88%	60%	100%	99%	100%
71	13	ООО "ССП"	86 215.97	87%	68%	94%	99%	73%	92%	99%
72	13	ООО "НАХИМОВСКИЙ"	63 662.1	87%	58%	95%	78%	99%	94%	100%
73	14	ООО "ГОРОДСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"	2 864 809.86	86%	65%	88%	76%	92%	98%	99%
74	14	ООО "ЖК СИСТЕМЫ"	139 740.6	86%	66%	90%	94%	71%	100%	99%
75	14	ООО "ЖИЛКОМ"	112 770.4	86%	81%	93%	85%	95%	99%	66%
76	14	ООО "ВЯЗЕМСКОЕ ДОМОУПРАВЛЕНИЕ"	110 385	86%	55%	95%	84%	100%	87%	97%
77	14	ООО "СМОЛЕНСКИЕ ПЕНАТЫ"	42 053.9	86%	100%	92%	77%	50%	100%	99%
78	15	ООО "СИТИ"	127 784.98	85%	69%	98%	91%	85%	87%	83%
79	15	ООО "РЖС"	98 749.4	85%	64%	83%	93%	98%	73%	100%

№ п/п	Место в рейтинге	Организации	Суммарная площадь МКД, кв.м.	Раскрываемость информации	Информация по ДУ	Информация по ОЖФ	Информация по ЛС	Размещение ПД	Информация об ОИ МКД	Запросы и обращения
80	15	ООО "ЖЭК"	85 104.4	85%	65%	83%	98%	98%	94%	76%
81	16	ООО "УК ДОРОГБУЖ-СЕРВИС"	182 802.5	84%	78%	78%	71%	97%	89%	93%
82	16	ООО "СКС"	154 015	84%	68%	93%	92%	55%	100%	99%
83	16	ООО УК "ДОМ"	106 326	84%	77%	94%	62%	77%	97%	98%
84	16	ООО "МАСТЕРДОМ"	97 944.3	84%	99%	89%	76%	57%	83%	100%
85	16	ООО "УК "БАГРАТИОН"	89 876.7	84%	57%	96%	59%	97%	100%	100%
86	16	ООО "УК "МКД-СЕРВИС"	42 072.4	84%	60%	97%	99%	98%	100%	50%
87	17	ООО "ВИП ТЕПЛО"	123 707.6	83%	41%	85%	97%	87%	93%	99%
88	17	ООО "СПЕКТР"	5 350	83%	66%	99%	100%	100%	100%	35%
89	18	ООО "ЛУЧШИЙ ДОМ"	170 575.1	82%	39%	92%	64%	99%	100%	99%
90	18	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УМНЫЙ ДОМ "	41 629.3	82%	60%	95%	44%	94%	100%	99%
91	19	ООО УК "ИНТЕКС"	165 571.65	81%	100%	92%	98%	0%	100%	100%
92	19	ООО "ТСЖ+СЕРВИС"	103 589.8	81%	98%	97%	95%	0%	100%	100%
93	20	ООО "УПРАВКОМ"	12 284.7	80%	100%	91%	96%	0%	100%	98%
94	21	ООО "УК"МОЙДОМ"	89 792.2	79%	92%	85%	98%	0%	100%	100%
95	21	ООО "УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНЫМ ФОНДОМ"	36 525.2	79%	96%	99%	99%	0%	100%	82%
96	22	ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ"	18 728.6	78%	83%	71%	46%	100%	73%	100%
97	23	ООО "ПЛЮС"	127 734	77%	64%	86%	77%	71%	100%	66%
98	23	ООО "СМОЛГРАД"	93 479.7	77%	55%	94%	81%	56%	98%	81%
99	24	ООО УК "МАН СЕТЬ"	34 840.9	76%	75%	98%	100%	25%	93%	66%

№ п/п	Место в рейтинге	Организации	Суммарная площадь МКД, кв.м.	Раскрываемость информации	Информация по ДУ	Информация по ОЖФ	Информация по ЛС	Размещение ПД	Информация об ОИ МКД	Запросы и обращения
100	25	ООО "УЮТ67"	66 917	73%	45%	92%	93%	94%	63%	51%
101	25	ООО "УК"ЧИСТЫЙ ДОМ"	47 750.9	73%	59%	68%	89%	96%	27%	100%
102	26	ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "СТИМУЛ"	96 847.7	72%	62%	91%	97%	0%	100%	83%
103	27	ООО "ЖИЛИЩНАЯ ИНИЦИАТИВА"	93 052.2	71%	44%	90%	40%	89%	89%	75%
104	27	ООО УК "ГОРОДСКАЯ СРЕДА"	85 944	71%	58%	88%	99%	66%	66%	50%
105	27	ООО "ЖЭО "ГНЕЗДОВО"	5 517.8	71%	66%	99%	99%	0%	75%	87%
106	28	ООО "СЭК УЮТНЫЙ ДОМ"	79 889.2	70%	62%	96%	77%	0%	87%	99%
107	28	ООО "ЖЭО "ТАЛАШКИНО"	22 341	70%	66%	92%	69%	0%	94%	99%
108	29	ООО "ЖИЛУПРАВЛЕНИЕ"	137 766	69%	65%	80%	53%	43%	90%	83%
109	29	ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"	127 506.7	69%	67%	95%	57%	0%	98%	97%
110	30	ООО "УК "ТОВАРИЩ"	18 343.1	68%	62%	84%	100%	0%	96%	67%
111	31	ООО "АЛЬЯНС"	5 155.8	67%	91%	84%	84%	0%	100%	48%
112	32	ООО "ВЕКТОР"	151 338.9	66%	65%	82%	94%	0%	57%	100%
113	33	ООО "УК ДРУЖБА"	31 127	65%	68%	92%	30%	62%	97%	41%
114	33	ООО "КАРМАНОВСКОЕ ЖЭУ"	12 218.5	65%	66%	95%	100%	0%	100%	32%
115	34	ООО "ГЛАВДОМ"	23 442.4	64%	55%	85%	99%	0%	58%	87%
116	34	ООО "ЖЭО"	18 411.9	64%	66%	88%	100%	0%	100%	31%
117	35	ООО "ГОРОДЪ"	204 299.59	63%	78%	76%	27%	91%	60%	50%
118	36	ООО "УК Я ГАРАНТ"	37 898	61%	38%	89%	76%	0%	100%	64%
119	37	МУП "УПРАВЛЕНИЕ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА"	45 288.5	59%	54%	74%	90%	0%	40%	99%
120	38	ООО "ДОРА"	65 166.8	54%	55%	77%	63%	0%	79%	50%
121	39	ООО "НОВАТЭК"	63 107.5	51%	35%	84%	74%	0%	90%	25%
122	40	ООО "КОЦИНСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"	30 292.1	50%	38%	96%	11%	0%	72%	83%
123	41	ООО "УК Я ГАРАНТ ПЛЮС"	3 033.8	49%	33%	89%	97%	0%	75%	0%
124	42	ООО "ВОСТОК"	9 373.5	48%	33%	81%	100%	0%	79%	0%
125	43	МУП "КОММУНРЕСУРС"	56 147.7	47%	66%	75%	0%	0%	98%	45%
126	44	ИП СОКОЛОВ КОНСТАНТИН АЛЕКСАНДРОВИЧ	38 641.4	46%	50%	77%	0%	0%	52%	100%
127	44	ООО "СОТРУДНИЧЕСТВО"	5 802	46%	51%	81%	72%	0%	74%	0%
128	45	ООО "ПОМОЩНИК"	11 756.7	45%	42%	95%	0%	0%	70%	67%
129	46	ООО "ВК ПРОЕКТСТРОЙ"	6 559.7	41%	8%	93%	0%	0%	78%	67%
130	47	ООО "УК ВИКТОРИЯ"	17 979.7	39%	3%	76%	0%	0%	88%	67%
131	48	ООО "ТИГЕАН"	7 456.9	38%	50%	82%	0%	0%	100%	0%

№ п/п	Место в рейтинге	Организации	Суммарная площадь МКД, кв.м.	Раскрываемость информации	Информация по ДУ	Информация по ОЖФ	Информация по ЛС	Размещение ПД	Информация об ОИ МКД	Запросы и обращения
132	49	ООО "ПЕРВАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"	26 221.8	32% ●	8% ●	96% ●	0% ●	0% ●	90% ●	0% ●
133	50	ООО "МАЯК"	2 388.7	31% ●	33% ●	94% ●	0% ●	0% ●	41% ●	21% ●
134	51	ООО "ЖИЛКОМСЕРВИС"	28 072.8	26% ●	0% ●	88% ●	0% ●	0% ●	69% ●	0% ●
135	52	ООО УК "САФОНОВСКИЙ ПАРК"	764.5	11% ●	0% ●	69% ●	0% ●	0% ●	0% ●	0% ●