

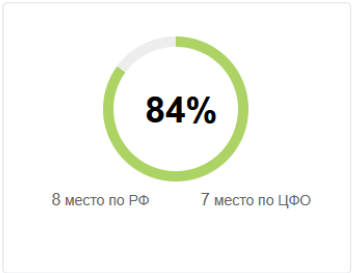
Смоленская область

Данные по информации, размещенной в ГИС ЖКХ, по состоянию на 04.09.2025 23:59

Управляющие организации

Раскрытие информации по показателям

Информация по договорам управления (далее - ДУ)	78%	
Информация по объектам жилищного фонда (далее -ОЖФ)	90%	
Информация по лицевым счетам (далее -ЛС)	85%	
Размещение платежных документов (далее -ПД)	68%	
Информация об общем имуществе МКД (далее -ОИ МКД)	93%	
Запросы и обращения	95%	



№ п/п	Место в рейтинге	Организации	Суммарная площадь МКД, кв.м.	Раскрываемость информации	Информация по ДУ	Информация по ОЖФ	Информация по ЛС	Размещение ПД	Информация об ОИ МКД	Запросы и обращения
		Смоленская область	—	84%	78%	90%	85%	68%	93%	95%
1	1	ООО "ККТ"	813 766.4	99%	100%	99%	97%	98%	100%	100%
2	1	ООО "ГОРОДОК"	87 635	99%	100%	99%	100%	99%	100%	100%
3	1	ООО "ГУК "КОРОНА"	33 520.8	99%	100%	99%	99%	99%	100%	100%
4	1	ООО "УК СТАРОЗАВОПЬЕ"	22 873.9	99%	100%	99%	99%	99%	100%	100%
5	1	ООО УК "СОЛАНА+"	17 893.6	99%	100%	99%	98%	100%	100%	100%
6	1	ООО "СПЕКТР"	5 350	99%	100%	99%	100%	100%	100%	96%
7	1	ООО "КС"	4 985	99%	100%	100%	100%	99%	100%	98%
8	1	ООО "ВЕСТА"	1 596.2	99%	100%	100%	96%	100%	100%	100%
9	2	ООО "УК ТВОЙ ДОМ"	274 555.7	98%	99%	99%	99%	98%	100%	98%
10	2	ООО "КОМФОРТ-СЕРВИС"	208 506.6	98%	98%	96%	99%	99%	100%	100%
11	2	ООО УК "ГОРОДСКИЕ КВАРТАЛЫ"	157 653.43	98%	100%	95%	98%	96%	100%	99%
12	2	ООО "УК "СМОЛЕНСКИЕ ХОЛМЫ"	40 979.7	98%	95%	99%	97%	99%	100%	100%
13	2	ООО "РЕГИОН УЮТ"	34 644.2	98%	100%	97%	94%	98%	100%	100%
14	2	ОО "ДС"	29 542.4	98%	100%	99%	98%	96%	100%	98%
15	2	ООО "УЮЖ"	12 636.5	98%	100%	99%	97%	96%	100%	99%
16	3	ООО "УПРАВДОМ-СЕРВИС"	378 791	97%	93%	98%	98%	99%	99%	100%

№ п/п	Место в рейтинге	Организации	Суммарная площадь МКД, кв.м.	Раскрываемость информации	Информация по ДУ	Информация по ОЖФ	Информация по ЛС	Размещение ПД	Информация об ОИ МКД	Запросы и обращения
17	3	ООО "ИНВЕСТЖИЛСТРОЙ"	207 662	97%	94%	98%	95%	96%	100%	100%
18	3	ООО УК "НАДЕЖНОСТЬ -11"	115 824.8	97%	98%	99%	93%	95%	100%	100%
19	3	ООО "СК"	94 259	97%	100%	93%	96%	97%	100%	97%
20	3	ООО "МАСТЕРДОМ"	75 213.9	97%	98%	92%	97%	98%	100%	100%
21	3	ООО "УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНЫМ ФОНДОМ"	31 754.6	97%	96%	98%	99%	99%	100%	92%
22	4	ООО УК "МОЙ СМОЛЕНСК"	190 943.2	96%	97%	98%	87%	99%	100%	100%
23	4	ООО "КОММУНАЛЬЩИК"	104 995.4	96%	93%	96%	93%	96%	99%	100%
24	4	ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЗАБОТА"	102 988.5	96%	97%	91%	96%	93%	100%	100%
25	4	ООО "ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНИК"	89 985.4	96%	92%	99%	87%	99%	100%	100%
26	4	ООО "УК"КОМФОРТНЫЙ ДОМ"	81 864.1	96%	95%	93%	97%	92%	100%	100%
27	4	ООО "УК КОМФОРТ+"	63 224	96%	92%	98%	97%	99%	100%	95%
28	4	ООО "РОСТ"	60 312.1	96%	95%	95%	91%	100%	96%	99%
29	4	ООО "ЖТ"	55 632.1	96%	96%	95%	95%	98%	94%	99%
30	4	ООО "ВЫСОТКА"	43 067.8	96%	98%	88%	91%	99%	100%	100%
31	4	ООО "ЖЭО "ПРИГОРСКОЕ"	42 401	96%	100%	86%	99%	99%	100%	95%
32	4	ООО УК "СОЗИДАНИЕ"	41 559.9	96%	100%	96%	98%	98%	100%	88%
33	4	ООО "ТЕРРИТОРИЯ КАЧЕСТВА"	33 274.5	96%	97%	95%	88%	100%	100%	100%
34	4	ООО "АЛЬЯНС"	1 598.4	96%	100%	88%	91%	100%	100%	100%
35	5	ООО "ЖИЛИЩНЫЙ СТАНДАРТ"	373 904.7	95%	96%	89%	94%	97%	97%	99%
36	5	ООО "ВЯЗЕМСКОЕ ПЖРО"	259 357.1	95%	100%	88%	97%	97%	100%	91%
37	5	ООО "СПУТНИК"	114 566	95%	97%	94%	88%	97%	98%	99%
38	5	ООО "УК "БАСТИОН"	97 307.9	95%	97%	88%	87%	100%	99%	100%
39	5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПГМ"	46 902.7	95%	88%	93%	97%	99%	100%	98%
40	5	ООО УК "КОМФОРТ СИТИ"	41 537.5	95%	85%	98%	94%	96%	100%	98%
41	5	ООО УК "ГАРМОНИЯ"	35 576.05	95%	76%	99%	99%	99%	100%	100%
42	5	ООО "ЖКУ ИГОРЕВСКОЕ"	17 928	95%	100%	98%	99%	93%	81%	100%
43	6	ООО "СТРОЙИЗОЛЯЦИЯ"	217 877.1	94%	98%	97%	98%	77%	99%	98%
44	6	ООО "ТСЖ"	50 102	94%	92%	91%	88%	98%	100%	99%
45	6	ООО УК "МАН СЕТЬ"	34 840.9	94%	75%	98%	100%	99%	93%	100%
46	7	ООО "АВТОДРОМ-СТРОЙ-1"	122 858.1	93%	68%	92%	99%	99%	100%	100%
47	7	ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ КАРДЫМОВСКОГО РАЙОНА"	75 261	93%	66%	95%	99%	100%	100%	100%

№ п/п	Место в рейтинге	Организации	Суммарная площадь МКД, кв.м.	Раскрываемость информации	Информация по ДУ	Информация по ОЖФ	Информация по ЛС	Размещение ПД	Информация об ОИ МКД	Запросы и обращения
48	7	ООО "НАХИМОВСКИЙ"	44 817.8	93%	91%	95%	88%	98%	91%	95%
49	7	ООО "КВАРТ"	10 902.8	93%	66%	98%	97%	100%	100%	100%
50	7	ООО "СТРОМИ"	5 569.2	93%	66%	99%	100%	100%	100%	96%
51	8	ООО УК "ГРАЖДАНСТРОЙ"	638 579.51	92%	93%	96%	90%	94%	85%	98%
52	8	ООО УК "СОЮЗ-МЕНЕДЖМЕНТ"	459 086	92%	93%	98%	97%	68%	100%	99%
53	8	ООО "ВЯЗЕМСКИЙ"	308 499.9	92%	71%	95%	92%	98%	99%	97%
54	8	ООО "ТАГАРИНСКОЕ ЖЭУ"	113 307.22	92%	86%	97%	78%	98%	96%	100%
55	8	ООО "СТОДОЛИЩЕНСКИЙ ЖЭУ"	38 211.7	92%	93%	98%	83%	99%	83%	100%
56	9	ООО "ПРОМЖИЛСТРОЙ"	63 229.4	91%	89%	93%	88%	97%	95%	86%
57	10	ООО "УПРАВДОМРЕМСТРОЙ"	208 201.79	90%	100%	98%	97%	50%	97%	100%
58	10	ООО "ПАРТНЕР"	184 635.4	90%	97%	97%	98%	50%	100%	100%
59	10	ООО "ЖИЛКОМ"	112 770.4	90%	76%	93%	82%	98%	99%	96%
60	10	ООО "СМОЛЕНСКИЕ ПЕНАТЫ"	42 053.9	90%	100%	92%	98%	50%	100%	100%
61	11	ООО УК "Н - 11"	323 474.4	89%	100%	99%	97%	45%	100%	98%
62	11	ООО УК "ЖИЛСЕРВИС ПЛЮС"	173 032.2	89%	66%	91%	87%	99%	98%	97%
63	11	ООО УК "ЖИЛКОМПЛЮС"	155 691	89%	74%	92%	98%	73%	100%	99%
64	11	ООО "ЖИЛИЩНАЯ ИНИЦИАТИВА"	44 665.7	89%	67%	94%	90%	90%	96%	98%
65	11	ООО "ОБЛЖИЛФОНД"	29 651.5	89%	61%	97%	80%	99%	100%	99%
66	11	ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ"	9 352.6	89%	63%	75%	96%	100%	100%	100%
67	12	ООО УК "КОНСОЛЬ-СЕРВИС"	101 467.6	88%	61%	94%	85%	90%	100%	100%
68	12	ООО "ДОМ ПЛЮС"	97 022	88%	91%	91%	76%	98%	91%	84%
69	12	ООО "ОБЛКОММУНСЕРВИС"	24 320.7	88%	66%	97%	94%	98%	78%	96%
70	12	ООО "ОЛИМП"	7 056.5	88%	54%	81%	98%	100%	100%	100%
71	13	ООО "СКС"	150 046.9	87%	66%	93%	92%	71%	100%	100%
72	13	ООО "СМОЛГРАД"	91 936.8	87%	55%	93%	85%	99%	93%	99%
73	13	ООО "КВАРТАЛ"	57 031.3	87%	63%	96%	92%	73%	100%	100%
74	14	ООО "УК ДОРОГБУЖ-СЕРВИС"	182 802.5	86%	78%	77%	89%	97%	89%	91%
75	14	ООО "КОМФОРТ"	136 603.6	86%	67%	89%	91%	75%	100%	99%
76	15	ООО "ГОРОД 67"	149 560.9	85%	90%	93%	98%	30%	100%	99%
77	15	ООО "ВЯЗЕМСКОЕ ДОМОУПРАВЛЕНИЕ"	110 385	85%	55%	95%	86%	100%	87%	89%
78	15	ООО УК "ДОМ"	104 514.1	85%	77%	95%	81%	65%	98%	98%

№ п/п	Место в рейтинге	Организации	Суммарная площадь МКД, кв.м.	Раскрываемость информации	Информация по ДУ	Информация по ОЖФ	Информация по ЛС	Размещение ПД	Информация об ОИ МКД	Запросы и обращения
79	15	ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "СТИМУЛ"	96 890.5	85%	62%	91%	97%	99%	100%	66%
80	15	ООО "УК "БАГРАТИОН"	83 401.8	85%	95%	96%	72%	57%	92%	100%
81	15	ООО УК "ЖИЛКОМПРОГРЕСС"	78 833.5	85%	95%	85%	86%	60%	100%	89%
82	15	ООО "УК "МКД-СЕРВИС"	34 079.2	85%	66%	99%	99%	100%	100%	50%
83	15	ООО ОК "СМОЛЕНСК"	12 687	85%	100%	97%	90%	25%	100%	100%
84	16	ООО "ЖК СИСТЕМЫ"	139 740.6	84%	66%	90%	94%	57%	100%	99%
85	17	ООО "ВИП ТЕПЛО"	118 076.2	83%	39%	84%	98%	87%	93%	99%
86	17	ООО "РЖС"	98 749.4	83%	64%	83%	93%	95%	73%	94%
87	18	ООО "ВЕКТОР"	153 510.7	82%	64%	80%	94%	99%	57%	100%
88	19	ООО УК "ИНТЕКС"	165 571.65	81%	98%	92%	98%	0%	100%	100%
89	20	ООО "ЛУЧШИЙ ДОМ"	170 575.1	80%	43%	92%	49%	99%	100%	100%
90	20	ООО "УПРАВДОМ"	125 572.3	80%	90%	94%	96%	0%	100%	100%
91	20	ООО "ЖЭО"	18 411.9	80%	100%	87%	100%	0%	100%	96%
92	21	ООО "УК ЕДИНСТВО"	249 087.3	79%	96%	93%	90%	0%	99%	100%
93	21	ООО "УК"МОЙДОМ"	89 792.2	79%	95%	85%	98%	0%	100%	100%
94	22	ООО "ГОРОДСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"	2 859 914.95	78%	84%	88%	76%	29%	98%	98%
95	22	ООО "УК А-ВЕРХНЕДНЕПРОВСКИЙ"	265 280.5	78%	70%	82%	75%	56%	96%	90%
96	22	ООО "ТСЖ+СЕРВИС"	103 589.8	78%	89%	97%	94%	0%	100%	93%
97	22	ООО "КАРМАНОВСКОЕ ЖЭУ"	12 218.5	78%	94%	95%	100%	0%	91%	90%
98	23	ООО "СИТИ"	127 784.98	77%	80%	98%	99%	0%	87%	100%
99	23	ООО "ССП"	88 027.87	77%	68%	84%	97%	23%	91%	99%

№ п/п	Место в рейтинге	Организации	Суммарная площадь МКД, кв.м.	Раскрываемость информации	Информация по ДУ	Информация по ОЖФ	Информация по ЛС	Размещение ПД	Информация об ОИ МКД	Запросы и обращения
100	24	ООО "ЖЭК"	85 114.3	75%	94%	83%	99%	0%	94%	80%
101	24	ООО "УК "НОВОЕ ВРЕМЯ"	34 400.5	75%	91%	98%	66%	0%	100%	100%
102	25	ООО "УК"ЧИСТЫЙ ДОМ"	38 458	74%	62%	65%	90%	99%	28%	100%
103	26	ООО "ЖЭО "ГНЕЗДОВО"	5 517.8	73%	66%	99%	99%	0%	75%	100%
104	27	ООО "ЖИЛУПРАВЛЕНИЕ"	137 330.7	72%	63%	85%	52%	44%	93%	100%
105	27	ООО "ЖЭО "ТАЛАШКИНО"	22 341	72%	100%	91%	69%	0%	94%	83%
106	28	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УМНЫЙ ДОМ "	35 674.1	71%	50%	94%	39%	92%	100%	54%
107	29	ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"	127 506.7	70%	73%	95%	58%	0%	98%	98%
108	29	ООО "СЭК УЮТНЫЙ ДОМ"	79 889.2	70%	69%	95%	77%	0%	87%	95%
109	30	ООО "СМОЛУК"	39 197	69%	78%	93%	93%	0%	100%	50%
110	31	ООО "ПЛЮС"	127 734	66%	66%	86%	59%	40%	100%	50%
111	31	ООО "ГОРОДЪ"	122 636.19	66%	75%	74%	50%	92%	56%	50%
112	31	ООО "УЮТ67"	67 509.1	66%	25%	91%	89%	97%	63%	33%
113	31	ООО "ГЛАВДОМ"	23 442.4	66%	66%	84%	99%	0%	58%	91%
114	32	ООО "УК ДРУЖБА"	31 127	65%	65%	92%	29%	62%	97%	50%
115	33	ООО УК "ГОРОДСКАЯ СРЕДА"	89 660.4	64%	58%	91%	73%	57%	58%	50%
116	34	ООО "ДОРА"	52 836	63%	85%	78%	92%	0%	76%	50%
117	35	ООО "ГОСТ"	139 524.8	59%	26%	96%	57%	0%	100%	78%
118	35	МУП СЛУЖБЫ "ЗАКАЗЧИК ПО ЖКУ"	44 292.9	59%	99%	82%	0%	0%	94%	84%
119	36	ООО "УК Я ГАРАНТ"	37 898	58%	35%	88%	75%	0%	100%	51%
120	36	ООО "КОШИНСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"	30 292.1	58%	46%	96%	36%	0%	72%	100%
121	37	МУП "УПРАВЛЕНИЕ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА"	45 271.6	57%	54%	73%	90%	0%	40%	87%
122	38	ООО "СОТРУДНИЧЕСТВО"	9 627.6	56%	57%	82%	81%	0%	75%	45%
123	39	ООО "УК Я ГАРАНТ ПЛЮС"	3 033.8	49%	33%	89%	97%	0%	75%	0%
124	40	ООО "ВОСТОК"	9 373.5	48%	33%	81%	100%	0%	79%	0%
125	41	ООО "УПРАВКОМ"	12 284.7	47%	0%	90%	0%	0%	100%	92%
126	42	МУП "КОММУНРЕСУРС"	56 147.7	46%	66%	75%	0%	0%	98%	37%

№ п/п	Место в рейтинге	Организации	Суммарная площадь МКД, кв.м.	Раскрываемость информации	Информация по ДУ	Информация по ОЖФ	Информация по ЛС	Размещение ПД	Информация об ОИ МКД	Запросы и обращения
127	42	ООО "ПОМОЩНИК"	15 193	46%	34%	94%	0%	0%	52%	100%
128	43	ООО "МАЯК"	2 388.7	44%	33%	93%	0%	0%	41%	100%
129	44	ООО "ПЕРВАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"	23 530.8	42%	26%	95%	0%	0%	85%	50%
130	44	ООО "УК "ТОВАРИЩ""	18 343.1	42%	33%	84%	100%	0%	39%	0%
131	45	ООО "НОВАТЭК"	59 281.9	40%	29%	84%	37%	0%	91%	0%
132	45	МУП "ЖИЛКОМСЕРВИС"	28 595.1	40%	33%	89%	0%	0%	69%	50%
133	46	ООО "ТИГЕАН"	7 456.9	38%	50%	82%	0%	0%	100%	0%
134	47	ООО "ВК ПРОЕКТСТРОЙ"	14 075.9	37%	33%	89%	0%	0%	72%	33%
135	48	МУП "КАПЫРЕВЩИНА"	63 504	31%	33%	79%	0%	0%	75%	0%
136	49	ООО "УК ВИКТОРИЯ"	17 979.7	27%	1%	76%	0%	0%	88%	0%
137	50	ООО УК "САФОНОВСКИЙ ПАРК"	764.5	11%	0%	69%	0%	0%	0%	0%